

Italia – Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione – Opera 0161. Ex caserma Duodo di Udine. Interventi di adeguamento sismico strutturale, di efficientamento energetico e di rifunionalizzazione degli spazi a uso scolastico. Affidamento servizi di ingegneria e architettura di redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP). Procedura aperta con il criterio OEPV qualità/prezzo.

OJ S 235/2025 05/12/2025

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

---

## 1. Committente

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Ente di Decentramento Regionale di Udine (EDR di Udine)

E-mail: [diana.calligaro@udine.edrfvg.it](mailto:diana.calligaro@udine.edrfvg.it)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

---

## 2. Procedura

### 2.1. Procedura

Titolo: Opera 0161. Ex caserma Duodo di Udine. Interventi di adeguamento sismico strutturale, di efficientamento energetico e di rifunionalizzazione degli spazi a uso scolastico. Affidamento servizi di ingegneria e architettura di redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP). Procedura aperta con il criterio OEPV qualità/prezzo.

Descrizione: 2025\_EX CASERMA DUODO\_ STEC DOCFAP

Identificativo della procedura: 5d37e29f-0bcd-4dcc-aaf6-eef06483e2bf

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Udine

Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)

Paese: Italia

#### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 267 105,46 EUR

#### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:  
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:  
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:  
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:  
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:  
Grave illecito professionale:  
Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.:  
Infrazione legata alla condotta professionale nell'ambito degli appalti della difesa:  
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:  
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:  
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:  
Mancanza dell'affidabilità necessaria a escludere i rischi per la sicurezza del paese:  
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:  
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:  
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:  
Cessazione di attività:  
Fallimento:  
Concordato preventivo con i creditori:  
Insolvenza:  
Amministrazione controllata:  
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Opera 0161. Ex caserma Duodo di Udine. Interventi di adeguamento sismico strutturale, di efficientamento energetico e di rifunzionalizzazione degli spazi a uso scolastico. Affidamento servizi di ingegneria e architettura di redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP). Procedura aperta con il criterio OEPV qualità/prezzo.  
Descrizione: 2025\_EX CASERMA DUODO\_STEC DOCFAP  
Identificativo interno: 0161

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi  
Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Udine  
Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)  
Paese: Italia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 267 105,46 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione: I professionisti incaricati devono essere iscritti in appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto. Per dettagli si veda documentazione di gara. (art. 7.1 del Disciplinare di gara)

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione: Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando almeno pari a 267.000,00€ . Per dettagli si veda documentazione di gara (art. 7.2 del Disciplinare di gara).

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione: Elenco di servizi analoghi di ingegneria e architettura espletati nei 10 anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, anche a favore di soggetti privati, relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella documentazione di gara (art. 7.3 del Disciplinare).

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa - Offerta Tecnica (cfr Disciplinare di gara)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80,00

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa - Offerta Economica (cfr Disciplinare di gara)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20,00

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: <https://eappalti.regione.fvg.it>

##### **Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: Portale delle stazioni Appaltanti della regione Friuli Venezia Giulia

URL: <https://eappalti.regione.fvg.it>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: All'Aggiudicatario è richiesta la costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del Codice, come specificato all'art. 8 del Capitolato del Servizio, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale al netto dell'IVA. (Ref. art. 25

Disciplinare di gara)

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Uffici dell'EDR di Udine; le sedute pubbliche saranno effettuate mediante collegamento dei concorrenti da remoto, in modalità videoconferenza.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Friuli Venezia Giulia (Trieste) Numero di Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ente di Decentrato Regionale di Udine (EDR di Udine)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ente di Decentrato Regionale di Udine (EDR di Udine)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR Friuli Venezia Giulia (Trieste) Numero di

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ente di Decentrato Regionale di Udine (EDR di Udine)

Organizzazione che tratta le offerte: Ente di Decentrato Regionale di Udine (EDR di Udine)

**8. Organizzazioni**

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Ente di Decentrato Regionale di Udine (EDR di Udine)

Numero di registrazione: 94150810300

Servizio: Tecnico Edilizia Scolastica

Indirizzo postale: piazza patriarcato n. 3

Località: Udine

Codice postale: 33100

Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)

Paese: Italia

Referente: Arch. Diana Calligaro

E-mail: [diana.calligaro@udine.edrfvg.it](mailto:diana.calligaro@udine.edrfvg.it)

Telefono: +39 0432 279 603

Indirizzo internet: <https://www.udine.edrfvg.it/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: TAR Friuli Venezia Giulia (Trieste) Numero di

Numero di registrazione: 80029240324

Indirizzo postale: Piazza dell'Unità d'Italia, 7

Località: Trieste

Codice postale: 34121

Suddivisione del paese (NUTS): Tiranë (AL022)

Paese: Italia

E-mail: [protocollo.ts@giustizia-amministrativa.it](mailto:protocollo.ts@giustizia-amministrativa.it)

Telefono: +39 0406724711

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 9c643f38-50cf-40a5-a972-590c2521ceed - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/12/2025 15:47:10 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 810389-2025

Numero dell'edizione della GU S: 235/2025

Data di pubblicazione: 05/12/2025